



FAKTY U ŹRÓDEŁ

BIULETYN INFORMACYJNY GMINY KRYNICY-ZDROJU

ISSN (zarezerwowany): 2083-6163

Nr 1, Wrzesień 2011r.



Szanowni Państwo, Drodzy Czytelnicy

Niniejszym oddajemy w Państwa ręce pierwszy numer bezpłatnego Biuletynu Informacyjnego Gminy Krynica-Zdroju „Fakty u Źródle”. Wychodzimy w ten sposób naprzeciw oczekiwaniom Mieszkańców, spragnionych rzetelnych informacji na temat działalności Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju. W najbliższym czasie uruchomimy także stronę internetową Biuletynu, na której możliwe będzie zamieszczanie komentarzy, opinii i sugestii Mieszkańców na temat funkcjonowania i rozwoju Uzdrowiska oraz sąsiednich miejscowości.

Chcemy, aby Państwa opinia na temat działalności krynickiego samorządu oparta była na informacjach prawdziwych i przekazywanych w sposób rzetelny. Pragniemy poddawać ocenie Mieszkańców nasze osiągnięcia, porównując je z osiągnięciami innych gmin, a także informować o planowanych zamierzeniach inwestycyjnych oraz o zmianach przeprowadzanych w samym Urzędzie. W zależności od potrzeb, Biuletyn ukazywać się będzie w odstępach jedno lub dwumiesięcznych. Winni jesteśmy wyjaśnienie, dlaczego numer pierwszy ukazuje się dopiero teraz, w połowie pierwszego roku kadencji. Spowodowane jest to przede wszystkim długotrwałą procedurą rejestracji czasopisma oraz trwającą reorganizacją struktury Urzędu.

Numer pierwszy stanowi w znacznej części rodzaj sprawozdania z tego, co zostało przez nas zastane na początku kadencji oraz z tego, jakie zmiany zdążyły już zająć w obrębie Urzędu oraz jednostek podległych.

Życzymy Państwu przyjemnej lektury.

dr Dariusz Reśko
Burmistrz Krynicy-Zdroju
wraz z Redakcją

W tym numerze:

Strona:

OCENA GOSPODARKI BUDŻETOWEJ W LATACH 2002-2010

2

GMINA DOFINANSUJE INSTALACJĘ KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH!

3

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ZMIANY KADROWE W URZĘDZIE MIEJSKIM W KRYNICY-ZDROJU**

4

MPGK SP. Z O.O. W KRYNICY-ZDROJU

5

BUDOWA PARKU SPORTOWO-REKREACYJNEGO CZARNY POTOK

6

WYDARZENIA KULTURALNO-ROZRYWKOWE W SEZONIE LETNIM W KRYNICY-ZDROJU

7

Ocena Gospodarki Budżetowej w latach 2002-2010

Szanowni Państwo!

Dokonując oceny gospodarki budżetowej prowadzonej w Krynicy-Zdroju w okresie dwóch ostatnich kadencji można zauważyć pewne błędy zarówno w planowaniu polityki finansowej, jak i jej realizacji w praktyce. Uwagi te można ująć w kilku punktach:

Po pierwsze. Częstotliwość zmian wprowadzanych do budżetu w latach 2002 – 2010 wskazuje na zachowawczą, aniżeli uporządkowaną politykę w zakresie gospodarowania pieniężnymi środkami publicznymi.

Po drugie. Niekorzystnie wypadają porównania planów dochodów i wydatków z ich wykonaniem. Aż w pięciu budżetach dochody były przeszacowane, a skala odchyień oscylowała w przedziale od 1,79% aż do 30,03%.

Po trzecie. Nieprawidłowe planowanie potwierdzają ustalenia dotyczące dochodów własnych z tytułu podatków lokalnych, w szczególności wpływów z podatku od nieruchomości i podatku od środków transportowych. W okresie lat 2002 – 2010 zmniejszył się on z 23,90% do 13,16% łącznej kwoty dochodów budżetowych.

Po czwarte. Gmina nie stosowała dotychczas rozwiązań zakładających wpisanie na stałe w ramy polityki budżetowej systemu ulg, zwolnień i rozwiązań bodźcowych opartych na

rzetelnych szacunkach ich konsekwencji dla budżetu. W rezultacie niezbędnym jest opracowanie dokumentu zakładającego ustalenie czytelnych zasad przyznawania ulg podatkowych. Założenia takiego dokumentu obok regulacji dotyczących podatków powinny także określać wysokość stawek opłat lokalnych, wskazywać na kryteria zmiany opłat z tytułu użytkowania majątku gminy i opłat za usługi komunalne świadczone przez podmioty podporządkowane gminie.

Po piąte. Szczególnie niekorzystnie gmina wypada w porównaniach aktywności w pozyskiwaniu środków z budżetu UE. Według statystyk za rok 2009, Krynica Zdrój zajmuje pod tym względem przedostatnie 15 miejsce w skali ogółu gmin tworzących powiat nowosądecki. Słabą lokatę Krynicy Zdroju potwierdza także ranking gmin w skali wojewódzkiej. Tutaj zajmuje ona dopiero 156 miejsce. Wyniki te dowodzą bierności jednostki w staraniach o tzw. zewnętrzne źródła dochodów, a to z kolei świadczy o pasywnym nastawieniu do wysiłków zakładających pozyskanie wsparcia wykraczającego poza ramy subwencji ogólnej i dotacji celowych z budżetu.

Po szóste. Mimo bardzo wysokiego wzrostu dochodów ogółem w dwóch ostatnich latach gmina nie była w stanie zwiększyć poziomu nadwyżki operacyjnej. Kalkulowana w ujęciu nominalnym nadwyżka nie tylko nie wzrosła, lecz w relacji lat 2008-2009 zaznaczyła się ona wręcz spadkiem. Fakt ten jest tym bardziej istotny, że wyliczona nadwyżka operacyjna jest wskaźnikiem nie tylko zdolności kredytowej, lecz także potencjału inwestycyjnego gminy. Wielkość tego parametru pokazuje, bowiem na ile gmina dysponuje wolnymi środkami po sfinansowaniu wydatków bieżących.

(RED)



Gmina dofinansuje instalację kolektorów słonecznych!

Burmistrz przygotował – Rada uchwaliła!



Tym razem nie skończyło się na obietnicach.

Miło nam poinformować mieszkańców Gminy Krynicy-Zdroju, że Burmistrz Dariusz Reško opracował i przedłożył Radzie Miejskiej projekt uchwały w sprawie dofinansowania instalacji kolektorów słonecznych. Uchwała została podjęta jednomyślnie na sesji w dniu 27 lipca 2011 r.

Mieszkańcy oczekiwali tego od dawna. Tym bardziej cieszy fakt, że starania Burmistrza przyniosły konkretny efekt już na początku jego kadencji.

Dzięki inicjatywie Burmistrza Reški i przychylności Rady Miejskiej, każda osoba fizyczna, która zechce zainstalować u siebie kolektory słoneczne (tzw. solary) może otrzymać zwrot wydatków do wysokości 50 % poniesionych kosztów. Regulamin przyznawania dotacji jest tak skonstruowany, że pozwala zaoszczędzić do 3 tysięcy złotych, a ponadto umożliwia łączenie ulgi z dotacjami z innych źródeł.

Dotacje takie przyznawane są od jakiegoś czasu w ramach preferencyjnych kredytów bankowych, jednak po odliczeniu kosztów obsługi zadłużenia oka-

zuje się najczęściej, że realne oszczędności są niewielkie. Burmistrz przeanalizował warunki udzielania takich kredytów i doszedł do wniosku, że mieszkańcom potrzebne jest dodatkowe wsparcie ze strony Gminy, które pozwoli na faktyczne zaoszczędzenie połowy kosztów zakupu i instalacji kolektorów słonecznych.

Dla gospodarstw domowych zyski z takiego rozwiązania są oczywiście jeszcze większe, ponieważ po zainstalowaniu kolektorów spadają znacznie koszty podgrzewania wody. To bardzo ważne, biorąc pod uwagę, że ceny węgla, gazu i energii elektrycznej stale rosną.

Inicjatywa Burmistrza jest również bardzo pożyteczna z punktu widzenia ochrony środowiska, ponieważ szerokie zastosowanie energii słonecznej pozwoli na zachowanie jakże cennych walorów klimatycznych naszego uzdrowiska.

W imieniu Burmistrza zapraszamy Państwa do zapoznania się z regulaminem i do składania wniosków.

(RED)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Nie trzeba chyba nikogo przekonywać, jak ważne dla funkcjonowania uzdrowiska jest uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Korzyści z posiadania planu są ogromne zarówno dla dużych podmiotów chcących inwestować w Krynicy, jak i zwykłych obywateli. Miejscowy plan pozwala oszczędzić czas i uniknąć żmudnych procedur związanych z otrzymaniem decyzji o warunkach zabudowy. O skali trudności z uzyskaniem takiej decyzji przekonała się zapewne niejedna osoba chcąca budować w Krynicy.

Znacznie prościej można inwestować, gdy działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wówczas urząd nie wydaje decyzji o warunkach zabudowy. W praktyce oznacza to, że szybko i bez trudu uzyskamy odpowiedź na pytanie: czy i jaki dom możemy sobie wybudować? Wiemy też, ile warta jest działka, którą chcemy kupić lub sprzedać.

W Krynicy problem nie jest do tej pory rozwiązany, ponieważ procedura uchwalania miejscowego planu rozpoczęta została dopiero pod koniec urzędowania poprzedniego burmistrza. Biorąc pod uwagę ośmioletnią kadencję, decyzja ta wydaje się być znacznie spóźniona.

Skutkiem braku planu jest przede wszystkim za-

stój inwestycyjny, zmniejszona liczba zamówień dla rodzimych firm budowlanych, a w konsekwencji także spadek dochodów mieszkańców i gminy. Dotychczasowa polityka wydawania decyzji o warunkach zabudowy miała wiele wad, do których zaliczyć należy głównie uznaniowość urzędniczą i przeciągającą się procedurę uzyskiwania pozwolenia na budowę, trwającą nieraz nawet powyżej dwóch lat.

Obecny burmistrz zastał Krynice z 69 częściowymi planami zagospodarowania przestrzennego, obejmującymi niecałe 10 % terenów gminnych. Należy zdać sobie sprawę z tego, że procedura uchwalania planu jest długotrwała. Trudno winić poprzednie władze za wszystkie niepowodzenia. Nie ulega jednak wątpliwości, że gdyby sprawie tej nadano priorytet w odpowiednim czasie, już dawno całe miasto zostałoby objęte jednym, spójnym planem miejscowym, a warunki inwestowania byłyby zdecydowanie lepsze. Negatywnym przykładem może być działka pod kinem „Jaworzyna”, które w chwili obecnej niszczeje, a brak planu uniemożliwia jakiegokolwiek przedsięwzięcia inwestycyjne.

W chwili obecnej, pod kierunkiem nowego burmistrza, trwają intensywne prace urbanistyczno-planistyczne mające na celu jak najszybsze nadrobienie straconego czasu. (RED)

Zmiany kadrowe w Urzędzie Miejskim w Krynicy-Zdroju



W ostatnich miesiącach zaszły istotne zmiany w zasobach kadrowych Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju.

Wdrożony został pierwszy etap planu poprawy jakości pracy w Urzędzie zapowiadany przez burmistrza Dariusza Rekę jeszcze w trakcie kampanii wyborczej. Działania w tym zakresie były oczekiwane przez Mieszkańców, nie zawsze zadowolonych ze sposobu załatwiania urzędowych spraw w latach poprzednich. Reorganizacji uległa struktura Urzędu, co pociąga za sobą zmiany, głównie na stanowiskach kierowniczych. Najdalej idąca reforma objęła Wydział Budownictwa. Niezależnie od tego, część pracowników postanowiła kontynuować swoją dalszą karierę zawodową poza Urzędem Miejskim w Krynicy-Zdroju.

(RED)

MPGK Sp. z o.o. w Krynicy-Zdroju

Widoczne są już pierwsze efekty zmian w Zarządzie MPGK Sp. z o. o. w Krynicy-Zdroju.

Wynik finansowy za okres pierwszych 7 miesięcy bieżącego roku zamyka się stratą w wys. ok. 12 tys. zł (uwzględniając kilka otwartych i nierozliczonych zadań), przy stracie w wys. ponad 120 tys. zł w analogicznym okresie roku ubiegłego.

W celu dostosowania do warunków rynkowych dokonano reorganizacji struktury Przedsiębiorstwa. MPGK podejmuje się w coraz większym zakresie realizacji prac remontowo-budowlanych zleczanych do tej pory podmiotom zewnętrznym. Uruchomiono też drugą zmianę pracy na warsztatach samochodowych w Powroźniku. Zmianie uległ skład Rady Nadzorczej oraz Rady Pracowniczej.

We współpracy z Gminą poszukuje się nowych możliwości oferowania usług, w celu poprawy sytuacji ekonomicznej Przedsiębiorstwa, bez konieczności dokonywania redukcji miejsc pracy. W pierwszym okresie podjęte działania wymagały zawarcia porozumienia o zawieszeniu stosowania w części przepisów Regulaminu wynagradzania obowiązującego w MPGK, jednak większość pracowników zdaje sobie sprawę z tego, że w warunkach rosnącej konkurencji na rynku, jedynie radykalna poprawa jakości zarządzania Firmą jest w stanie uchronić ją przed likwidacją, a w dłuższej perspektywie poprawić warunki pracy i płacy. Nie jest bowiem dla nikogo tajemnicą, że przez szereg minionych lat konsekwentnie unikano przeprowadzania gruntownej reformy Przedsiębiorstwa, przez co nie udało się ono odpowiednio przystosować do zmieniających się realiów gospodarczych. Taka sytuacja nie może jednak trwać w nieskończoność, ponieważ większość usług świadczonych przez MPGK w chwili obecnej z powodzeniem oferuje na wolnym rynku wiele firm prywatnych.

Rachunek Zysków i Strat za okres obrachunkowy od 01.01.2010 do 31.12.2010r. wykazuje stratę netto w wysokości -915 916,33 zł.

W tym kwota 799 804,74 zł. obciążająca wynik finansowy, powstała w wyniku jednorazowej amortyzacji środka trwałego wysypisko „Uroczysko Głębokie”.

W ostatnich latach wyniki finansowe w poszczególnych zakładach kształtowały się następująco (kwoty w tys. zł):

	rok 2009	rok 2010
1. Zakład Sanitarny, Transportu i Sprzętu	-151	-283
2. Zakład Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska	+376	+343
3. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	+50	+39
4. Zakład Energetyki Ciepłej	-90	-88
5. Zakład Remontowo Budowlany	-86	-97
6. Administracja cmentarzy	-117	-93
Razem działalność operacyjna:	-18	-179
9, Pozost. działalności	+121	-734
10. Rozw. i utworz. rezerw	-	-4
Ogółem:	+103	-917

(RED)

Rok	Przychody ogółem netto	Zysk/strata finansowy brutto	Wynik	Podatek dochodowy od osób prawnych		Zysk/strata netto
			podatkowy	stawka	kwota	Wynik finansowy
2010	5.926.736,03	- 916.746,33	- 909.594,09	19%	-	- 915.916,33
2009	6.142.149,87	+ 103.335,26	33.458,89	19%	18.922,00	84.413,26



Budowa Parku sportowo-rekreacyjnego Czarny Potok

Trwają prace budowlane związane z utworzeniem nowego obszaru sportowo-rekreacyjnego wzdłuż Czarnego potoku.

W dniu 20 maja po przeprowadzeniu przetargu została zawarta umowa z firmą BUD-MAT z Krynicy-Zdroju, której przedmiotem jest budowa parku sportowo-rekreacyjnego z szeregiem boisk, miasteczkiem rowerowym, skateparkiem, placem zabaw, a także ścieżkami pieszymi i rowerowymi oraz rewitalizacja zieleni na zaniedbanym obecnie obszarze wzdłuż Czarnego Potoku. Wartość kontraktu wynosi 2 819 037,00 zł, a termin realizacji określony jest do dnia 20 grudnia 2011 roku.

Ponadto w ramach umowy i układu urbanistycznego parku rekreacyjno-sportowego zostanie uzupełniona zieleń wysoka i niska na pow. ok. 70% terenu (pow. biologicznie czynna). Łącznie planuje się nowe nasadzenia 35 gatunków nowych drzew i krzewów.

Park powstaje przy wsparciu finansowym Unii Europejskiej w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego, którego dofinansowanie wynosi 75% kosztów kwalifikowanych.

(RED)



Prace przy budowie parku - miasteczko rowerowe



Wydarzenia kulturalno-rozrywkowe w sezonie letnim w Krynicy-Zdroju

Okres wakacyjny w Krynicy-Zdroju przyniósł prawdziwy wysyp wydarzeń kulturalnych, począwszy od koncertów najpopularniejszych obecnie artystów wykonujących muzykę rozrywkową, po występy największych gwiazd polskiej opery i operetki. Dzięki zorganizowanym przez Urząd Miejski oraz Centrum Kultury imprezom Krynica tętniła życiem, przyciągając rzesze publiczności.

W dniach 24 – 26 czerwca zorganizowany został XXI Ogólnopolski Festiwal Orkiestr Ochotniczych Straży Pożarnych. To niezwykle widowiskowe przedsięwzięcie realizowane jest cyklicznie, co dwa lata, przez Związek Ochotniczych Straży Pożarnych Rzeczypospolitej Polskiej oraz Centrum Kultury w Krynicy-Zdroju. Festiwal zdążył się już na stałe wpisać w kalendarz krynickich letnich imprez kulturalnych. Przeprowadzane z wielkim rozmachem parady w niczym nie ustępują tym, które zobaczyć można na ulicach dużych europejskich miast. Wszystkim, którzy nie mieli jeszcze okazji oglądać tych wspaniałych występów na żywo radzimy, aby nie przeoczyli kolejnych edycji.

Równie widowiskowe występy odbyły się w dniach 14 i 18 lipca w ramach XIV Międzynarodowego Festiwalu Folklorystycznego „Świat pod Kyczerą”. Jest to jeden z największych festiwali folklorystycznych w Europie, organizowany przez społeczność łemkowską we współpracy m. in. z Urzędem Miejskim w Krynicy-Zdroju. Zaproszeni artyści z całego świata stworzyli wspaniały klimat, dając krynickiej publiczności okazję do poznania dorobku różnych, często bardzo egzotycznych kultur.

Z myślą o nieco młodszej widowni, zaproszeni zostali do Krynicy finaliści i laureaci bardzo popularnego obecnie programu telewizyjnego X Factor. W dniu 22 lipca wystąpił Gienek Loska Bend, grając blisko dwugodzinny koncert i wzbudzając ogromny aplauz kilkutysięcznej publiczności.

Podobnie było dzień później na występie zespołu Dziewczyny, który dotarł do finałowej piątki X Factor. Zespół bisował wielokrotnie i rozdawał autografy.

Prawdziwe gwiazdy wystąpiły w dniu 30 lipca. Dzięki staraniom Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju zawitali do nas tacy artyści, jak Zbigniew Wodecki oraz zespół Blue Cafe. Koncerty odbyły się w ramach corocznej imprezy zorganizowanej przez Radiową Jedynkę.

W dniach 6 – 7 sierpnia powróciły do Krynicy gwiazdy X Factora. Jako pierwszy wystąpił Michał Szpak, na którego koncert przyszło kilka tysięcy osób. Dzień później świetnie zaprezentowała się Ada Szulc z zespołem.

Druga połowa sierpnia w Krynicy to tradycyjnie czas uczyty dla wielbicieli muzyki klasycznej. Nie ulega wątpliwości, że Europejski Festiwal im. Jana Kiepury, kierowany przez Bogusława Kaczyńskiego, jest prawdziwą wizytówką naszego miasta, rozstawiając je na całym świecie. Od lat niezmiennie przyciąga do Krynicy prawdziwe rzesze melomanów. Pozwala też samym kryniczansom na kontakt ze sztuką operową i operetkową w najlepszym wydaniu. W tym roku Festiwal odbył się w dniach 13 – 27 sierpnia. Uświetnił go m. in. występ zespołu Mazowsze.

Kulturalno-rozrywkowy sezon wakacyjny w Krynicy-Zdroju zamknął się 28-go sierpnia akcentem folklorystycznym. W tym dniu w Pijalni Główniej wystąpił zespół Baciary.

Miło nam poinformować, że burmistrz Dariusz Reśko postanowił, iż zapraszając w przyszłości artystów do Krynicy, będzie się starał uwzględniać oczekiwania samych Mieszkańców. Będzie to oczywiście uzależnione od możliwości finansowych Gminy.

(RED)

GOŚCILI U NAS



XXI OGÓLNOPOLSKI FESTIWAL OIP 24-26 CZERWCA 2011 R.



ŚWIAT POD KYCZERA 18 LIPCA 2011 R.



GIENEK LOSKA BAND 22 LIPCA 2011 R.



DZIEWCZYNY 23 LIPCA 2011 R.



BLUE CAFE 30 LIPCA 2011 R.



ZBIGNIEW WODECKI 30 LIPCA 2011 R.



MICHAŁ SZPAK 6 SIERPANIA 2011 R.



ADA SZULC 7 SIERPANIA 2011 R.

Fot. Andrzej Gulewicz



ISSN: 2083-6163

Wpisana do rejestru dzienników i czasopism
w dziale A pod nr 326

REDAKCJA:

ul. Kraszewskiego 7
33-380 Krynica-Zdrój
tel. (18) 472 55 23
E-mail: ugukry@ns.onet.pl

WYDAWCA:

Urząd Miejski w Krynicy-Zdroju
REDAKTOR NACZELNY:
dr Sławomir Czarnecki
SKŁAD:
Urząd Miejski w Krynicy-Zdroju

DRUK:

P.P.H.U. Jas-Pol Poligrafia - Tyliec

Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych
oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania
i skracania. Redakcja nie odpowiada za treść
zamieszczonych ogłoszeń.